

REBUILD 2026: CLAVES DE LA INDUSTRIALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN Y SU IMPACTO TERRITORIAL

Posted on 25/03/2026 by Naider

Category: [Noticia](#)

Tags: [Cadenas de valor](#), [Construcción industrializada](#), [Desarrollo territorial](#)

NAIDER asistió ayer a la primera jornada de [REBUILD 2026](#), el principal encuentro estatal en construcción industrializada, celebrado en IFEMA Madrid y que reúne a más de 30.000 profesionales y 758 empresas expositoras. La cita permite tomar el pulso a un sector en transformación y analizar sus implicaciones para el desarrollo territorial, la transición ecológica y la competitividad industrial.

La jornada arrancó en el Foro de Industrialización de la [Red de Clústeres de Construcción](#), donde se abordó la vivienda industrializada como una de las principales vías para hacer frente al déficit habitacional. El debate puso el foco en la necesidad de avanzar en modelos de certificación y financiación adaptados a la producción en fábrica, señalando que la ausencia de marcos validados de pago parcial limita todavía su escalabilidad.

Durante el encuentro también se presentó el [proyecto Valdesc](#), financiado con fondos FEDER hasta 2027, orientado a investigar nuevos procesos y productos circulares a partir de residuos de construcción y demolición complejos. Esta línea conecta con el creciente papel de la economía circular en el sector y su aplicación a entornos industriales.

Otro de los ejes de la jornada fue la actualización del Código Técnico de la Edificación y el despliegue del Plan Nacional de Renovación de Edificios, que se plantean como motores clave de transformación. Más allá de la eficiencia energética, el debate incorporó dimensiones como la salud, la cohesión social o la descarbonización, ampliando el enfoque tradicional de la edificación.

La sesión dedicada a la transformación del sector en Madrid subrayó la importancia de alinear a toda la cadena de valor en torno a proyectos compartidos, poniendo de relieve que la industrialización no es únicamente un reto tecnológico, sino también organizativo y de gobernanza.

En paralelo, se presentaron enfoques innovadores como el modelo Beyond the Box, desarrollado por la arquitecta y neuropsicóloga Ana Mombiedro, que propone evaluar y diseñar espacios educativos en función de cómo aprende y se desarrolla el cerebro. Este tipo de propuestas refuerza el vínculo entre edificación, bienestar y salud pública.

La [Región de Murcia](#), reconocida como Guest Innovation Region 2026, destacó por su apuesta integral por la construcción industrializada, la metodología BIM, la economía circular y un ambicioso plan de vivienda asequible. Su planteamiento ejemplifica la conexión entre empresa, centros tecnológicos y administración pública como base para impulsar la transformación del sector.

REBUILD 2026 confirma que la evolución de la edificación trasciende el ámbito sectorial y se consolida como un vector estratégico para el desarrollo territorial. La industrialización, los nuevos materiales, la circularidad, la digitalización y el bienestar se perfilan como elementos clave que deben integrarse en las estrategias públicas de competitividad y transición ecológica. En este contexto, NAIDER continúa trabajando junto a administraciones, empresas y agentes del territorio para impulsar este enfoque en Euskadi.



