

THE ENSANCHE ENTREPRENEUR CREATIVE QUARTIER PROJECT, IN THE CIUDAD SOSTENIBLE MAGAZINE

Posted on 12/09/2022 by Naider

Category: [News](#)

Tags: [Ensanche](#), [Urban Reactivation](#), [Vitoria-Gasteiz](#)

The magazine [Ciudad Sostenible](#) has published in its [September issue](#) an article by our colleague Juan Capeáns, urban economist, on the Ensanche of Naider project for the integral revitalization of the downtown district of Vitoria-Gasteiz.



JUAN CAPEÁNS | ECONOMISTA URBANO
FOTOS | DAVID ARANDELLA Y ALBERTO CABELLO

Reactivación de los centros históricos

Proyecto ENSANCHE Entrepreneur Creative Quartier, Vitoria-Gasteiz

Además de su carácter estructurante, los centros históricos **asesoran distintos significados físicos, sociales, económicos y simbólicos para toda ciudad**. Sin embargo, la mayoría de los centros históricos aborda importantes desafíos. En muchas ciudades, los centros históricos se están convirtiendo en ciudades fantasma, experimentando claros procesos de vaciamiento. El centro histórico de Vitoria-Gasteiz, al igual que sucede en otras muchas ciudades españolas, se enfrenta a problemas relacionados con la pérdida de multifuncionalidad, con la consiguiente pérdida de capacidad de atracción en favor de las periferias de las grandes ciudades. El proyecto ENSANCHE persigue contrarrestar esta tendencia a través de un enfoque pionero basado en la sostenibilidad y la innovación.

