

BATEZ BESTEKO EUSKAL SOLDATAK EZ DU PISU BAT EROSTEKO AUKERA EMATEN

Posted on 12/05/2016 by Naider





Euskadi pisu bat erosi ahal izateko soldata errealak nahiko eskasak diren estatuko bost autonomia erkidegoen artean dago. Hau Ebaluazio Elkarteak lehenengorako kalkulaturako [Etxebizitza Irisgarritasun Indizea](#) oinarritzen da. 2016ko hiruhilekoan, higiezinaren prezioetan eta lurraldeen arabera alokairu-aldeen arabera. Indizeari dagokionez, etxebizitza ordaintzera bideraturako kuota finantzaketa kalkulatzeko hipotesi ezberdinetara jasotako soldatak aurkeztu ondoren

lortzen da, eta emaitza ideala 100 izan beharko litzateke. Espainiako batez bestekoa 102 da, multzo idealetik ez oso urrun. Hala ere, Euskal Autonomia Erkidegoan indizea 84koa da. Proportzio negatiboa duten beste lau autonomia erkidegoak Balear Uharteak (50), Madrilgo Erkidegoa (84), Kantabria (87) eta Katalunia (94) dira.

2012 hasieran indizea kalkulatzeko hasi zenean, [Cinco Dias](#)-ek jakinarazi duenez, /a> , autonomia erkidego guztiak 100etik behera zeuden, eta horrek argi adierazten du eskualde gehienetan prezioen beherakada nabarmena, non gaur egun, teorikoki, etxe tipikoak etxebizitza bat erostea hauta zezakeen. Etxebizitza bat erosteko esfortzu-maila, etxebizitza tipiko bat erostera bideratu behar den hiritar baten soldata osoko urte gisa itzulita, Estatuan batez beste 7,6 urteko soldata da, baina 2007an, aurretik. burbuila lehertuta, 13,7 urte izan ziren. *Cinco Díasek* aipatutako adituen arabera, ideala 4 urtekoa da. Noiz moztuko da berriro aldeko joera?

There are no comments yet.