

HIRI BIRMOLDAKETA. MERKATARITZA-GUNETIK UNIBERTSITATE-ZENTRORA

Posted on 19/01/2011 by Naider



Honako hau irakurri dut [Mundua](#):

*Udalak eta Madrilgo Erkidegoak merkataritzaz kanpoko saltoki bat aurkitu dute Centro auzoan dagoen Puerta de Toledo Merkatuaren 11.000 metro karratu baino gehiagorako. Hamarkada bat baino gehiago Erkidegoak espazioa errentagarri bilakatzen saiatu ez denetik, **bi** administrazioek merkatua Carlos III.a Unibertsitateari lagatzea adostu dute. Colmenarejo, Getafe eta Leganesen campusak dituen erakundeak, beraz, bere lehen unibertsitate-zentroa izango du hiriaren barruan datozen 50 urteetan.*

(...)

Arrantza Zentrala zena, udalak 1988an Udalak Erkidegoari lagatako ekipamendu bat da. Harrezkero, 150 denda inguru (gehienak itxita) dituen gaur egungo merkataritza gunearen historia beti izan da. porrotarekin lotuta egon da. Antzinateko zentroa, aisialdia, dendak, bulegoak, gourmet merkatua, moda... Eta beti egon da bezero faltan.

(...)

Aldundiak aitortzen du merkataritza gunerako "ahalik eta azkarren irteera bat" bilatzen ari dela eta "guztionez onuragarriena merkatuari erabilera doziala ematea dela".

Interesgarria. Burura etortzen zaidan lehenengo gauza hau da, negozioazio prozesuak izan ditzakeen ertz guztiekin, gaur egun lokala hartzen duten merkatoriengan duen eragina eta merkataritza-guneak urte hauetan guztietan izan dituen gorabeherak, nik egiten ditudan xehetasunak. ez dakit Kasu interesgarria dirudi. Duela ia bi urte, bloga Estatu Batuetako **merkataritza gune** handien gainbeheraren inguruko berriak biltzen hasi zen ([Merkataritza-zentroen osasuna: zer izango da krisiaren ostean geratu?](#)), krisi garaian Estatu Batuetan gertatzen ari diren gauzak hemen hainbat alderditan errepikatu direla erakusten duen alderdi bat gehiago, sakonago baino ez. Kasu zehatz honetan, nahiko erdiko merkataritza gune bat da baina, hala ere, Espainiako merkataritza gune handi askok zailtasunak izaten jarraituko dutela aurreikusten jarraitzen dut, batez ere azken orduko espekulazioaren bizkar ibili direnek. Argitalpen horretan esandakoa gogoratu nahi dut:

AECCK berak ([Merkataritza Zentroen Espainiako Elkarte](#)), ez duen informazioan. Badakit oso gaurkotua izango den, merkataritza gune berriak sortzeko zenbait proiektuk porrot egiteko aukerari buruz adierazi du:

*"Espainian 200 Merkataritza Zentroen proiektu inguru daude momentu honetan, eta horietatik **batzuek ez dute argia ikusiko**, beste batzuk urteak beharko dituzte burutzeko eta 70 edo 80 bat litekeena da. datozen hiru urteetan inauguratuko da."*

[zonbi etxez betetako herrialdea](#), baina baita hutsik edo abandonatutako beste eraikin eta ekipamendu batzuen ere urte hauetako festa handiaren ostean geratzen den paisaia. Bada garaia **eskala handiko birgaitzeri** buruz hitz egiteko eta maila guztietan, eredu zaharreko **erreskate azpiegitura** eta tomoei buruz, **birziklatzeari eta hiriaren berrerabilpenari buruz. dagoeneko**

eraikian. Zeren eta, itxuraz, albistearen arabera -azpimarratzen dut- "*denontzat onuragarriena merkatuari zuzkidura erabilera ematea da*". Hau da, nahi izanez gero, espazio batzuk ekipamendu publiko bihurtzea ere ez da hain zaila. [formula iragankor](#) bidez bada ere, daiteke. Gaurkoa kasu bat besterik ez da eta ziur nago **erretrofit** gehiago ikusiko ditugula. Ez dago besterik. Eta kontsumo-espazio bat **unibertsitate zentro** bihurtzea dela ere albiste hobea da.

Hori ere interesatzen zaizu:

- [Merkataritza guneen osasuna: zer geratuko da krisiaren ostean?](#)
- [Bitartean. Komunitateen erabilerarako merkatu inaktiboak berreskuratzea](#)
- [Hardwarea eta softwarea, autobide hutsez betetako herrialdea](#)
- [Zombien etxeak eta hiri hutsuneak](#)
- [Krisiaren aurkako neurri jakintsua da errehabilitazioa?](#)
- [target="_blank" rel="noopener">Zergatik ez dira ekohiriak izango irtenbidea](#)
- [Krisiari eta hirien eraldaketari buruz gehiago](#)
- [< em>Krisia, despopulazioa eta erdi eraikitako hiriak](#)
- [Hiri periferien etorkizun hurbila krisiaren aurrean](#)
- [Obama. Eraipen-gizona eta hiriak txikitzea](#)

[Irudia](#)ko [Beatrice Murch](#) Flickr-en CC BY-SA 2.0 lizentziarekin

There are no comments yet.