

# **LA FINANCIACIÓN COMO INSTRUMENTO PARA AFRONTAR EL RETO DE LA DESCARBONIZACIÓN DE LOS EDIFICIOS**

*Posted on 14/12/2023 by Naider*

La descarbonización del parque inmobiliario europeo para 2050 exige un índice de renovación del 3% anual, lo que se debe combinar con una mejora media de la eficiencia energética del 75%. Sin embargo, los índices actuales de rehabilitación en Europa siguen siendo bajos, y el índice de renovación residencial se estanca en torno al 1 % anual. Por ello, existe una gran necesidad de aumentar la modernización en toda la región.

El informe [“Finance as an enabler to address the building decarbonisation challenge”](#), elaborado por la organización [Bankers Without Boundaries](#) en colaboración [Laudes Foundation](#), detalla los múltiples retos que se hallan en el camino a la ampliación de la descarbonización de edificios e identifica que las barreras sociales y financieras desempeñan el papel más crítico. Para abordar retos de financiación, el informe propone soluciones financieras innovadoras, como los mecanismos de financiación combinada, para canalizar el capital institucional privado hacia la renovación de edificios, resultando también en incentivos adicionales para involucrar a las comunidades y a los distintos agentes.



