

# **ESTUDIO PARA LA REHABILITACIÓN ENERGÉTICA Y REGENERACIÓN URBANA EN LAS MANZANAS DEL ENSANCHE XIX DE VITORIA-GASTEIZ**

*Posted on 10/04/2024 by Naider*

El [Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz](#) ha elaborado un estudio para identificar, determinar y evaluar técnica y económicamente las oportunidades de actuación en las manzanas urbanas del Ensanche del siglo XIX con el triple objetivo de recuperar el papel del Ensanche y del centro en su conjunto como eje de centralidad económica, comercial, cultural y social de la ciudad, impulsar la descarbonización de sus edificios de uso mixto, y regenerar los espacios interiores conocidos como “patios de manzana”. Para ello, se ha combinado la visión técnica y el análisis estratégico con la incorporación de dinámicas de consulta y [participación ciudadana](#) como forma de garantizar los mejores resultados y la satisfacción de todos los agentes.

Por un lado, este trabajo se enmarca en el proyecto denominado [|ENSANCHE ECO-DISTRITO EMPRENDEDOR|](#), que procede de la estrategia Vitoria-Gasteiz 2030, la hoja de ruta que establece cómo irá transformándose la ciudad de Vitoria-Gasteiz en los próximos años. Por otro lado, la Secretaría de Estado para la Agenda 2030 resolvió conceder en enero de 2023 la [subvención máxima](#) (400.000,00 €) al proyecto presentado a la convocatoria del Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030 de subvenciones destinadas a acciones para el impulso de dicha Agenda en las Entidades Locales y que deberá desarrollarse, al margen de posibles prórrogas, a lo largo del año 2024.

El proyecto ha definido una serie de oportunidades para la rehabilitación energética y regeneración urbana integral, intentando guardar un equilibrio entre oportunidades para el fomento de la competitividad empresarial, la generación de actividad económica, el cuidado del medioambiente y el bienestar de la ciudadanía. Así, se han clasificado en cuatro grupos: las primeras en torno a la dinamización económica, emprendimiento, innovación y digitalización, otras relacionadas con la captación y gestión de talento y la formación, un tercer bloque relacionado con la transformación energética y la renaturalización del entorno regeneración urbana integral y unas últimas más vinculadas a la cogestión y la cocreación de procesos para agilizar una transformación urbana de abajo arriba.

El Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz ha contado con el servicio de asistencia técnica de Naider para elaborar y redactar el “Estudio para la rehabilitación energética y regeneración urbana en las manzanas del Ensanche XIX de Vitoria-Gasteiz”, liderado por la S.U.M. [Ensanche 21 Zabalgunea](#).

